

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2014-11-17-29 Velja do: 22.06.2024

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 2636
številka stavbe 8203

Klasifikacija stavbe: 1251001

Leto izgradnje: 1969

Naslov stavbe: Likozarjeva ulica 1, Ljubljana

Katastrska občina: BEŽIGRAD

Parcelna št.: 2239/2

Koordinati stavbe (X,Y): 101826,462093

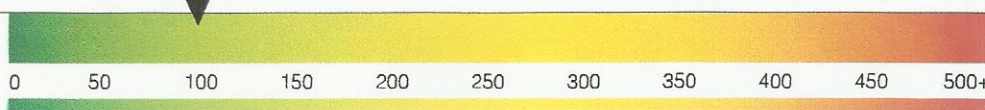
Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska



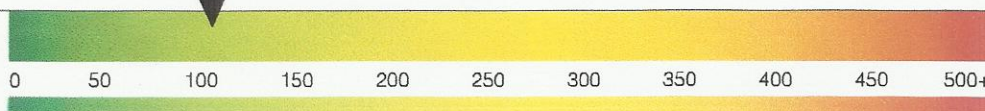
Dovedena energija, namenjena pretvorbi v toploto

99 kWh/m²a



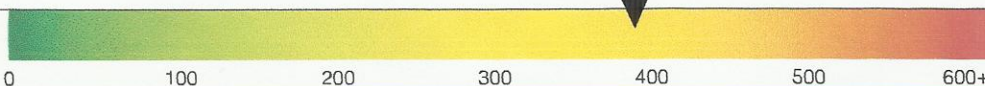
Dovedena električna energija

106 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

385 kWh/m²a



89 kg/m²a

Izdajatelj

Energetska izkaznica d.o.o. (11)

Ime in podpis odgovorne osebe: Robert Grošeta

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 23.06.2014

ENERGETSKA IZKAZNICA
Energetska izkaznica d.o.o.

Izdelovalec

Robert Grošeta (17)

Ime in podpis: Robert Grošeta

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 23.06.2014

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Uradni prečiščeni besedilo s spremembami), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Energetskim zakonom (Uradni prečiščeni besedilo s spremembami).

list 1/5

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2014-11-17-29 Velja do: 22.06.2024

Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 20.987

Energent	Enote	Količina porabljenega energenta	Dovedena energija kWh/a	Primarna energija kWh/a	Emisije CO ₂ kg/a
ELKO	L	0	0	0	0
UNP	m ³	0	0	0	0
UNP	kg	0	0	0	0
Zemeljski plin	m ³	0	0	0	0
Daljijska toplota	kWh	2.081.235	2.081.235	2.497.482	686.808
Lesna biomasa	kg	0	0	0	0
Premog	kg	0	0	0	0
Elektrika	kWh	2.231.474	2.231.474	5.578.685	1.182.681
Skupaj			4.312.709	8.076.167	1.869.489

Obnovljivi viri energije na stavbi za delovanje stavbe 0 kWh/a

Obnovljivi viri energije dovedeno 0 kWh/a

Končna ali dovedena energija (npr. elko (l) ali UNP (m³)) izraženo v 4.312.709 kWh/a

CELOTNA RABA ENERGIJE V STAVBI

4.312.709 kWh/a

Odvedena toplota iz stavbe 0 kWh/a

Odvedena elektrika iz stavbe 0 kWh/a

Dovedena energija, namenjena pretvorbi v toploto, se porablja za: ☒ pripravo tople vode

Električna energija vključuje energijo za: ☒ ogrevanje
☐ toplo vodo
☐ prezračevanje
☒ razsvetljavo
☒ hlajenje

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2014-11-17-29 Velja do: 22.06.2024

Priporočila za stroškovno učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- ☒ Toplotna zaščita zunanjih sten
- ☐ Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- ☒ Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- ☒ Menjava oken
- ☒ Menjava zasteklitve
- ☒ Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- ☐ Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- ☒ Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- ☐ Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- ☐ Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- ☐ Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- ☒ Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- ☒ Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- ☒ Rekuperacija toplote
- ☐ Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- ☐ Optimiranje časa obratovanja
- ☐ Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- ☐ Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- ☐ Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- ☐ Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- ☒ Vgradnja fotovoltaičnih celic
- ☐ Ogrevanje na biomaso
- ☐ Prehod na geotermalne energije

Organizacijski ukrepi

- ☐ Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- ☐ Analiza tarifnega sistema
- ☐ Energetski pregled stavbe

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2014-11-17-29 Velja do: 22.06.2024

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Ukrepi, ki bi na navedenem objektu bistveno pripomogli k učinkovitejši rabi energije se v glavnem dotikajo celotnega toplotnega ovoja stavbe. Slednji je namreč zastarel in je potreben temeljite prenove. Celostna sanacija toplotnega ovoja stavbe (toplotna zaščita strehe in sten, zamenjava oken) ter posledično tudi odprava konvekcijskih toplotnih mostov bi bistveno pripomogli k zmanjšanju potrebne toplote za ogrevanje. Vračilni rok dodatne naložbe v sanacijo toplotnega ovoja stavbe bi znašal cca. 10 - 15 let. Objekt po vsej svoji površini razpolaga z ravno streho, katera z vidika dobrega sončnega obsevanja nima nikakršnih ovir in je v primeru ustrezne nosilnosti primerna za izgradnjo sončne elektrarne in tako izrabe obnovljivega vira energije.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Druge vrste stavb, ki so porabniki energije

Splošni opis stavbe

Proizvodna stavba DOM TISKA na Likozarjevi ulici 1 je bila zgrajena leta 1969 za potrebe časopisnega podjetja DELO. Locirana je v centru Ljubljane. Prostori po svoji zasnovi obsegajo v kleti skladišča, kegljišče, zaklonišče, transformatorsko postajo; v pritličju razne delavnice, likalnice, sušilnice, restavracijo, sanitarije, garderobe, kopalnico, nakladalne rampe za tovorna vozila; v 1. nadstropju knjigovoznica in pisarne; v 2. nadstropju strojnica knjigotisk, skladišča in pisarne. Z leti se je namembnost stavbe bistveno preoblikovala. Proizvodnja je v bistveno manjšem obsegu, del prostorov pa se je preoblikoval v pisarne. Konstrukcija proizvodne stavbe je enotno zasnovana v železobetonskem skeletu temeljenem na vodnjakih. Skelet je v 6 meterskem rastru s prečnimi primarnimi nosilci in rebričastimi stropovi v vzdolžni smeri. Strešna konstrukcija je izvedena delno z železobetonskimi rebričastimi ploščami delno pa z jekleno predalčno konstrukcijo. Objekt je zasnovan v dveh pravokotnih in vzporednih traktih s prečno povezavo. Tlorisne dimenzije objekta so 108,90 x 25,00 m in 114,90 x 19,40 m skupne največje višine 24,83 m. Merjena energetska izkaznica je izdelana za celotno stavbo. Glavna področja rabe energije so ogrevanje, tiskarski stroji, preše, pogon dvigal, razsvetljava.

Zunanji ovoj stavbe

Streha je ravna in zaščiten s prodcem ter izolirana delno z 5 cm plute (kjer so železobetonske rebričaste plošče) ter delno z 4 cm plute (kjer je jeklena predalčna konstrukcija in 15 cm armiranega siporexa). Vse fasade so izvedene v vidnem betonu z delovnimi dilatacijami oziroma iz montažnih betonskih elementov. Kletni zidovi so iz notranje strani obloženi s 5 cm siporexa, parapeti s 7,5 cm siporexa, betonske stene z 17,5 cm siporexa, betonski stebri in preklade pa z 1,5 cm plute. Tla kleti niso izolirana. Odvisno od posamezne mikrolokacije na stavbi so temu primerno izvedene zasteklitve objekta in sicer z dvoslojno zasteklitvijo in zunanjimi senčili, z enoslojno zasteklitvijo in svetlobniki. V svojem življenjskem ciklu stavba ni doživela bistvenih sanacijskih posegov na ovoju stavbe. Ob spremembah namembnosti posameznih prostorov v pisarniške prostore je prišlo zgolj do tega, da so se po potrebi zamenjala okna.

Raba energije

Glavni vir energije, ki pokriva vse potrebe po ogrevanju zagotavlja dobavitelj daljinske toplote JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o. Odjem električne energije je zagotovljen s strani dobavitelja Elektro Gorenjska, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2014-11-17-29 Velja do: 22.06.2024

Komentar k meritvam in posebni robni pogoji

Vgrajeni sistemi

V kleti objekta se nahaja toplotna postaja, ki zagotavlja vse potrebe po ogrevanju in sanitarni vodi. Nameščen je tudi zalogovnik s 5m³ prostornine. Ogrevanje poteka delno preko klasičnih radiatorjev delno pa preko konvektorjev. Konvektorji delno zagotavljajo tudi hlajenje posameznih prostorov. Na posameznih delih stavbe so nameščene zunanje enote klimatskih naprav (sistem split), ki se uporabljajo tudi za ogrevanje v prehodnih obdobjih.

Izkušnje uporabnikov stavbe

Obravnavan objekt nima vgrajenih naprav za pridobivanje energije iz obnovljivih virov. Uporabniki ne zaznavajo večjih težav z uporabo vgrajenih sistemov.

Težave pri izdelavi merjene energetske izkaznice

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>