

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-154-139-27315 Velja do: 25.08.2025

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 1731
številka stavbe 416

Klasifikacija stavbe: 1220301

Leto izgradnje: 1980

Naslov stavbe: Pod ježami 3, 1000 Ljubljana

Kondicionirana površina stavbe A_k (m^2): 270

Parcelna št.: 421

Katastrska občina: UDMAT

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Naziv stavbe: Pod ježami 3



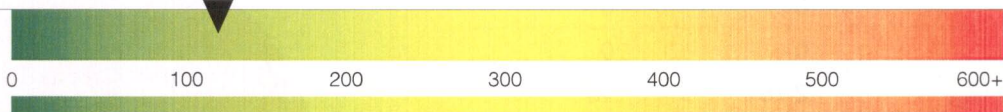
Potrebna toplota za ogrevanje

Razred D 76 kWh/m²a



Dovedena energija za delovanje stavbe

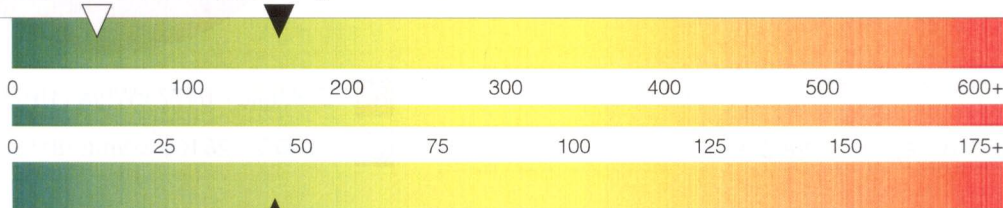
128 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

164 kWh/m²a

SKORAJ NIČ-ENERGIJSKA STAVBA (55 kWh/m²a)



47 kg/m²a

Izdajatelj

Temaconsult d.o.o. (154)

Ime in podpis odgovorne osebe: Tomaž Terček

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 26.08.2015

Izdelovalec

Tomaž Terček (139)

Ime in podpis: Tomaž Terček

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 26.08.2015

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 17/14 - uradno prečiščeno besedilo, spremembami), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Energetskim zakonom (Uradni list RS, št. 17/14 - uradno prečiščeno besedilo, spremembami).

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-154-139-27315 Velja do: 25.08.2025

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	882
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	527
Faktor oblike $f_o = A/V_e$ (m ⁻¹)	0,60
Koordinati stavbe (X,Y):	101590 , 463916

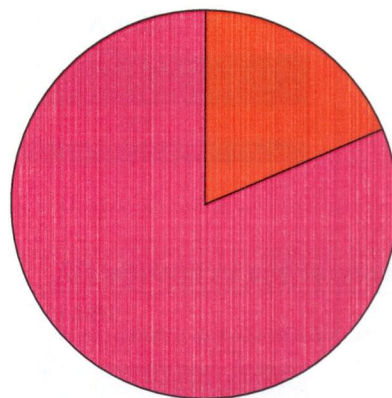
Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} (°C)	9,8
--	-----

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	25.328	94
Hlajenje $Q_{f,c}$	8	0
Prezračevanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	2.781	10
Razsvetljava $Q_{f,l}$	6.082	22
Električna energija $Q_{f,aux}$	387	1
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	34.586	128

Struktura rabe celotne energije za delovanje
stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



Električna energija	387 kWh/a (1%)
EU DO	28109 kWh/a (81%)

Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	28.015
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	44.301
Emisije CO ₂ (kg/a)	12.709

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-154-139-27315 Velja do: 25.08.2025

Priporočila za stroškovne učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- ☒ Toplotna zaščita zunanjih sten
- ☒ Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- ☐ Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- ☐ Menjava oken
- ☒ Menjava zasteklitve
- ☐ Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- ☐ Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- ☐ Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- ☐ Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- ☐ Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- ☐ Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- ☒ Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- ☒ Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- ☐ Rekuperacija toplote
- ☐ Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- ☒ Optimiranje časa obratovanja
- ☐ Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- ☐ Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- ☐ Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- ☐ Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- ☐ Vgradnja fotovoltaičnih celic
- ☐ Ogrevanje na biomaso
- ☐ Prehod na geotermalne energije

Organizacijski ukrepi

- ☐ Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- ☐ Analiza tarifnega sistema
- ☒ Energetski pregled stavbe

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-154-139-27315 Velja do: 25.08.2025

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Stavba je trenutno ne uporablja. Zunanje stene so toplotno izolirane s plastjo ekspandiranega polistitena debeline 3 cm, kar današnjim zahtevam ne zadošča. Del prostorov je opremljen s split klimatskimi napravami. Ogrevanje je izvedeno iz toplotne podpostaje v sosednji stavbi.

Kljub nezadostni toplotni izolaciji dosegaa stavba razmeroma ugodne kazalnike energetske učinkovitosti zaradi oblike oziroma razmerij med zunanjimi površinami in uporabno površino oziroma prostornino.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Pisarne

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - H'_T	0,38 W/m ² K	0,37 W/m ² K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	12 kWh/m ³ a	23 kWh/m ³ a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}		0 kWh/m ² a
Letna primarna energija - Q_p		164 kWh/m ² a