

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-154-139-27150 Velja do: 23.08.2025

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 2706
številka stavbe 64

Klasifikacija stavbe: 1251001

Leto izgradnje: 1983

Naslov stavbe: Središka ulica 4, 1000 Ljubljana

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 784

Parcelna št.: 1586/4

Katastrska občina: ZELENJA JAMA

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Naziv stavbe: Središka ulica 4



Potrebna toplota za ogrevanje

Razred D 103 kWh/m²a



Dovedena energija za delovanje stavbe

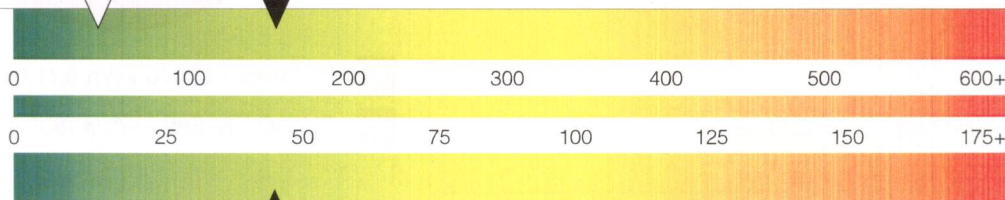
128 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

161 kWh/m²a

SKORAJ NIČ-ENERGIJSKA STAVBA (55 kWh/m²a)



47 kg/m²a

Izdajatelj

Temaconsult d.o.o. (154)

Ime in podpis odgovorne osebe: Tomaž Terček

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 24.08.2015

TEMACONSULT d.o.o.

Izdelovalec

Tomaž Terček (139)

Ime in podpis: Tomaž Terček

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 24.08.2015

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Uradni RS 17/14 - uradno prečiščeno besedilo s spremembami), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Energetskim zakonom (Uradni RS 17/14 - uradno prečiščeno besedilo s spremembami).

list 1/4

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-154-139-27150 Velja do: 23.08.2025

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	4.639
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	1.509
Faktor oblike $f_0 = A/V_e$ (m ⁻¹)	0,33
Koordinati stavbe (X,Y):	102035 , 463728

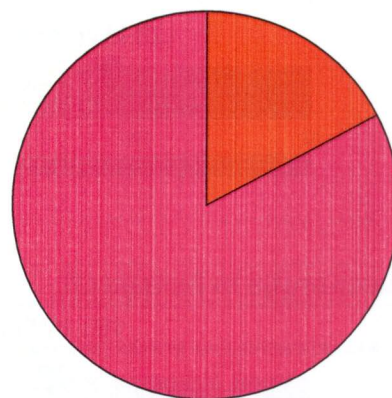
Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} (°C)	9,8
--	-----

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	81.225	104
Hlajenje $Q_{f,c}$	1.781	2
Prezračevanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	1.663	2
Razsvetljava $Q_{f,l}$	15.688	20
Električna energija $Q_{f,aux}$	0	0
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	100.357	128

Struktura rabe celotne energije za delovanje
stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- Električna energija - 17470 kWh/a (17%)
- EU DO - 82888 kWh/a (83%)

Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	83.296
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	126.563
Emisije CO ₂ (kg/a)	36.612

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-154-139-27150 Velja do: 23.08.2025

Priporočila za stroškovne učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- ☐ Toplotna zaščita zunanjih sten
- ☐ Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- ☐ Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- ☐ Menjava oken
- ☒ Menjava zasteklitve
- ☒ Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- ☐ Odprava transmisijских toplotnih mostov
- ☐ Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- ☒ Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- ☐ Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- ☐ Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- ☐ Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- ☒ Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- ☒ Rekuperacija toplote
- ☐ Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- ☐ Optimiranje časa obratovanja
- ☐ Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- ☐ Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- ☐ Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- ☐ Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- ☐ Vgradnja fotovoltaičnih celic
- ☐ Ogrevanje na biomaso
- ☐ Prehod na geotermalne energije

Organizacijski ukrepi

- ☐ Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- ☐ Analiza tarifnega sistema
- ☐ Energetski pregled stavbe

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-154-139-27150 Velja do: 23.08.2025

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Stavba je zgrajena iz sendvič plošč s poliuretanskim polnilom. Na vhodni strani so zasteklena dvizna vrata, v pisarniškem delu pa okna z dvoslojno zasteklitvijo in aluminijastim okvirjem. Objekt je podkleten, klet pa ni ogrevana.

V osrednjem delu, kjer so delavnice, je ob radiatorskem vgrajeno toplozračno ogrevanje s priklopom na sistem daljinskega ogrevanja. Pisarniški del je klimatiziran.

Analiza toplotnih tokov kaže na razmeroma velik toplotni tok skozi streho objekta in skozi neizolirana tla proti neogrevani kleti.

Zaradi velike prostornine osrednjega prostora je smiselna vgradnja sistema za prezračevanje z izkoriščanjem odpadne toplote.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Druge vrste stavb, ki so porabniki energije

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - H'_T	0,47 W/m ² K	0,41 W/m ² K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	7 kWh/m ³ a	17 kWh/m ³ a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}		6 kWh/m ² a
Letna primarna energija - Q_p		161 kWh/m ² a